

Годовой отчет за 2021 год

Открытое акционерное общество	"Строительный трест №25"
Учетный номер плательщика	200168373

Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 01 января 2022 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента	99,8	(всего в процентах), в том числе:
Вид собственности	Количество акций ,шт.	Доля в уставном фонде, %
Республиканская	32574359	99,8
Коммунальная - всего:	0	0
в том числе:	X	X
областная	0	0
районная	0	0
городская	0	0

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	789	789
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	788	788
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	480,49	408,58
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	480,15	407,84
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,014724	0,014936
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,014724	0,014936
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,00	0,00

Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,00	0,00
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2020	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	26.03.2021	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	с 27.03 по 31.12.2021	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,47	0,65
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0
в том числе:			
поступившие в распоряжение общества:			
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:			
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества			
Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	65828	57995
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	67599	55433
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	-2800	2036
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-1771	2562
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-923	-577
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-106	51

Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	187	573
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-2987	1463
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	-3334	-390
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0	0
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	14	12
8. Среднесписочная численность работающих	человек	1117	1147
9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):			
Строительство - 96%.			
10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:	"25" марта 2022 г.		
Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:	"28" марта 2022 г.		
Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:	Общество с дополнительной ответственностью "Фораудит", 231042 г. Сморгонь, ул. Советская, 29-2. Свидетельство о государственной регистрации №852 от 24 октября 2000 года, выдано Сморгонским райисполкомом. В Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей зарегистрировано за № 590328318.		

Период, за который проводился аудит:	с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года
Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:	
По аудиторскому мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность ОАО "Строительный трест №25", сформированная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "Строительный трест №25" на 31 декабря 2021г., финансовые результаты её деятельности и изменение её финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в	
Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:	
ЕПФР, официальный сайт открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет	"06" апреля 2022 г.
13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):	
1.Положение об определении круга аффилированных лиц и выявлении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность аффилированных лиц ОАО "Стройтрест №25", утв.в соответствии с компетенцией наблюдательного совета протоколом наблюдательного совета №398 от 01.04.2022; 2.Регламент работы ОАО "Стройтрест №25" с реестром владельцев ценных бумаг, утв. в соответствии с компетенцией наблюдательного совета №398 от 01.04.2022 (новые редакции).	
14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:	st25.by
Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2021 года	
Организация	"Строительный трест №25"
Учетный номер плательщика	200168373
Вид экономической деятельности	41200
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	ул.Комсомольская, 26, 225409, г.Барановичи, Республика Беларусь

Дата утверждения

"25" марта 2022 г.

Дата отправки

Дата принятия

Активы	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	12796	14006
Нематериальные активы	120	7	9
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе: инвестиционная			
недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	518	522
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
Итого по разделу I	190	13321	14537
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	9022	10151
в том числе:			
материалы	211	5731	5401
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	1570	977
готовая продукция и товары	214	1721	3773
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	20	148
Расходы будущих периодов	230	56	38
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	90	19
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	3822	4732
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	2404	2522
Прочие краткосрочные активы	280	134	4
Итого по разделу II	290	15548	17614
БАЛАНС	300	28869	32151
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3916	3283
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-

Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	370	370
Добавочный капитал	450	14536	14594
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-3334	-390
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
Итого по разделу III	490	15488	17857
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	14	12
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
Итого по разделу IV	590	14	12
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	705	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	1013	1010
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	11649	13272
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	4484	5510
по авансам полученным	632	5236	5001
по налогам и сборам	633	744	453
по социальному страхованию и обеспечению	634	217	343
по оплате труда	635	912	1238
по лизинговым платежам	636	-	17
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	2	482
прочим кредиторам	638	54	228
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
Итого по разделу V	690	13367	14282
БАЛАНС	700	28869	32151

**Отчет о прибылях и убытках
за январь-декабрь 2021 г.**

Организация	"Строительный трест №25"		
Учетный номер плательщика	200168373		
Вид экономической деятельности	41200		
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор		
Единица измерения	тыс.руб		
Адрес	ул.Комсомольская, 26, 225409, г.Барановичи, Республика Беларусь		
Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2021 г.	За январь-декабрь 2020 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	65828	57995
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	63773	51813
Валовая прибыль	030	2055	6182
Управленческие расходы	040	-3779	-3617
Расходы на реализацию	050	-47	-3
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	-1771	2562
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1521	2297
Прочие расходы по текущей деятельности	080	-2444	-2874
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	-2694	1985
Доходы по инвестиционной деятельности	100	66	167
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	57	149
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	5	18
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	4	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-23	-104
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	16	94
прочие расходы от инвестиционной деятельности	112	7	10
Доходы по финансовой деятельности	120	14	77
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	14	77
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-163	-89

В том числе:			
проценты к уплате	131	144	3
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	18	82
прочие расходы от финансовой деятельности	133	1	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	140	-106	51
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	-2800	2036
Налог на прибыль	160	-187	-527
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-1
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-44
Чистая прибыль(убыток)	210	-2987	1463
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-15	-122
Совокупная прибыль (убыток)	240	-3002	1341
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-0,0934	0,05
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

**Отчет об изменении собственного капитала
за январь-декабрь 2021 г.**

Организация	"Строительный трест №25"
Учетный номер плательщика	200168373
Вид экономической деятельности	41200
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	ул.Комсомольская, 26, 225409, г.Барановичи, Республика Беларусь

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
--------------------------	------------	------------------	---------------------------------------	--	-------------------	--------------------	--	-------------------------	-------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2019	010	3283	-	-	297	15148	-1399	-	17329
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-327	-6	-	-333
Скорректированный остаток на 31.12.2019	040	3283	-	-	297	14821	-1405	-	16996
За январь-декабрь 2020 г. Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	-	1463	-	1463
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	1463	-	1463
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-122	-480	-	-602
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	122	-	-	122
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	480	-	480
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	73	-73	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	105	-	-
Остаток на 31.12.2020	100	3283	-	-	370	14594	-390	-	17857
Остаток на 31.12.2020	110	3283	-	-	370	14594	-390	-	17857
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2020	140	3283	-	-	370	14594	-390	-	17857
За январь-декабрь 2021 г. Увеличение собственного капитала - всего	150	633	-	-	-	-	474	-	1107
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	474	-	474
переоценка									
долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	633	-	-	-	-	-	-	633

увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-15	-3461	-	-3476
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	3461	-	3461
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	15	-	-	15
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-43	43	-	-
Остаток на 31 декабря 2021	200	3916	-	-	370	14536	-3334	-	15488

**Отчет о движении денежных средств
за январь-декабрь 2021 г.**

Организация	"Строительный трест №25"		
Учетный номер плательщика	200168373		
Вид экономической деятельности	41200		
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор		
Единица измерения	тыс.руб		
Адрес	ул.Комсомольская, 26, 225409, г.Барановичи, Республика Беларусь		
Наименование показателей	Код строки	За янв.-дек. 2021 г.	За янв.-дек. 2020 г.
I	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	80203	73298
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	79537	69489

от покупателей материалов и других запасов	022	94	84
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	572	3725
Направлено денежных средств - всего	030	-79650	-72417
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	57255	52197
на оплату труда	032	12527	11279
на уплату налогов и сборов	033	4098	3971
на прочие выплаты	034	5770	4970
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	553	881
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	105	496
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	27	88
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	5	18
прочие поступления	055	73	390
Направлено денежных средств - всего	060	-490	-333
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	481	331
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	9	2
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-385	163
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	2450	1375
в том числе:			
кредиты и займы	081	2450	1375
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств - всего	090	-2736	-1024
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	1750	375
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале органи	092	815	568
на выплаты процентов	093	153	43
на лизинговые платежи	094	18	38
прочие выплаты	095	-	-

Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-286	351
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	-118	1395
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2020	120	2522	1127
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021	130	2404	2522
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-